# Delegazione demaniale per la liquidazione dell'asse ecclesiastico in Ascoli Piceno

## Avviso d'asta per la vendita dei beni pervenuti al Demanio per effetto delle leggi 7 luglio 1866, n. 3036, e 15 agosto 1867, n. 3848.

Si fa noto al pubblico che alle ore 10 ant. del giorno di mercoledì 10 giugno 1868, in una delle sale del palazzo della sottoprefettura di Fermo, alla presenza di uno dei membri della Commissione provinciale di sorveglianza, coll'intervento di un rappresentante dell'Amministrazione finanziaria, si procederà ai pubblici incanti per l'aggiudicazione a favore dell'ultimo e migliore offerente dei beni infradescritti.

### *Condizioni principali.*

1. L'incanto sarà tenuto a pubblica gara col metodo della candela vergine e separatamente per ciascun lotto.

2. Nessuno potrà concorrere all'asta senza il preventivo deposito del decimo del prezzo pel quale è aperto l'incanto o in una cassa dello Stato, o nel modo determinato dalle condizioni speciali del capitolato, previa avvertenza però che i depositi della prima specie possono farsi nelle casse dei ricevitori demaniali allora soltanto che non oltrepassano la somma di lire 2000, mentre eccedendo questo limite devono essere eseguiti nella tesoreria provinciale governativa.

Il deposito potrà essere anche fatto in titoli del debito pubblico al corso di Borsa pubblicato nella *Gazzetta ufficiale del Regno* del giorno precedente a quello del deposito, od in titoli di nuova creazione al valore nominale.

3. Le offerte si faranno in aumento al prezzo estimativo dei beni, non tenuto calcolo del valore presuntivo del bestiame, delle scorte morte e delle altre cose mobili esistenti sul fondo e che si vendono col medesimo.

4. La prima offerta in aumento non potrà eccedere il *minimum* fissato nella colonna 10 dell'infrascritto prospetto.

5. Saranno anche ammesse le offerte per procura nel modo prescritto dagli articoli 96, 97 e 98 del regolamento 22 agosto 1867, n. 3852.

6. Non si procederà all'aggiudicazione se non si avranno le offerte almeno di due concorrenti.

7. Entro dieci giorni dalla seguita aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà depositare il 5 per 0[0 del prezzo di aggiudicazione in conto delle spese e tasse di trapasso, di trascrizione e di iscrizione ipotecaria, salva la successiva liquidazione.

La spesa di stampa, di affissione e di inserzione nei giornali del presente avviso sarà a carico dei deliberatari per le quote corrispondenti ai lotti loro rispettivamente aggiudicati.

8. La vendita è inoltre vincolata alla osservanza delle condizioni contenute nel capitolato generale e speciale dei rispettivi lotti; quali capitolati, nonchè gli estratti delle tabelle ed i tipi relativi saranno visibili in tutti i giorni dalle ore 9 antimeridiane alle ore 3 pomeridiane nell'ufficio di registro di Fermo.

9. Le passività ipotecarie che gravano lo stabile, rimangono a carico del Demanio; quelle invece dipendenti da canoni, censi, livelli, e da altri pesi qualunque, vanno a carico degli acquirenti, essendosi fatta preventivamente la deduzione del corrispondente capitale nel determinare il prezzo d'asta.

10. L'aggiudicazione sarà definitiva e non saranno ammessi successivi aumenti sul prezzo di essa.

---

*Avvertenza.* Si procederà a termini degli articoli 402, 403, 404 e 405 del Codice penale italiano contro coloro che tentassero impedire la libertà dell'asta od allontanassero gli accorrenti con promesse di danaro o con altri mezzi sì violenti che di frode, quando non si trattasse di fatti colpiti da più gravi sanzioni del Codice stesso.

| N° progressivo dei lotti | N° della tabella corrispondente | COMUNE ove sono situati i beni | PROVENIENZA | DESCRIZIONE DEI BENI — Denominazione e natura | SUPERFICIE in misura legale E. A. C. | SUPERFICIE in misura antica locale Tav. Cent. | VALORE ESTIMATIVO | DEPOSITO per cauzione delle offerte | MINIMUM delle offerte in aumento al prezzo d'incanto | PREZZO presuntivo delle scorte vive e morte ed altri mobili |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | 10 | Fermo | Capitolo di Fermo | Podere con casa colonica, di qualità seminativo alberato, in contrada Bore di Tenna e Valleriano, mappa porta di Macerata n. 20, 21, 22, 23, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31. Sub 1 e 2, 64, 65, 66, 67, 68, 75, 76, 81, 82, 83, 85, 86, 87, 88, 93, 94, 102, 103, 104, 107, 229, 230, 231, 235, 250. Sub 1 e 2, 251, 252, 253, 254, 255. Confini fiume Tenna, Demanio, Mancini, Falconi, Cappellania Scoccia e la strada, salvo sempre ecc., dell'estimo catastale di lire 16579 30. Coltivato da Marinangeli Domenico. *NB.* Questo podere rimase già aggiudicato nell'incanto 5°, ma l'atto di aggiudicazione venne dalla Commissione provinciale annullato. | 81 96 » | 849 60 | 36802 20 | 3680 22 | 100 | 908 50 |
| 2 | 13 | » | Mensa arcivescovile di Fermo | Possessione con casa colonica, di qualità seminativa, alberata, vitata, olivata e sodiva, in Vocabolo Paludi e San Marco, mappa Capodarco n. 208, 209, 1° e 2° 616, 617, 618, 619, 620, 626, 627, 628, 629, 630, 637, 638, 639, 640, 2286. Confini fiume Tenna, Sinibaldi, Fosso e Vitali, salvo sempre ecc., dell'estimo catastale di lire 35632 14. Coltivata da Orso Michele senza scorte vive. | 60 28 20 | 602 82 | 80394 70 | 8039 47 | 200 | 391 40 |
| 3 | 14 | » | » | Possessione con casa colonica, di qualità seminativa, alberata, vitata, olivata, in Vocabolo San Martino, mappa porta di Macerata n. 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1654, 1655, 1656, 1683, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2162. Confini Confraternita dell'Addolorata di Grottazzolina, Beneficio di San Pietro, Tanini, Jacopini, fiume Ete vivo, Cordella, e strada salvo sempre ecc., dell'estimo catastale di lire 10318 94. Coltivata da Ferranti Gaetano, senza scorte vive. | 35 15 90 | 351 59 | 26282 40 | 2628 24 | 100 | 351 90 |
| 4 | 65 | Monte Ottone | Seminario di Fermo | Terreno con casa colonica, di qualità seminativo, alberato, in contrada Montano, mappa n. 891, 892, 893, 971, 972, 973, 974, 979, 1039, 1800, 1801. Confini parrocchia di Monte Ottone, Compagnia del Sagramento di Grottazzolina e Isidori, salvo sempre ecc., dell'estimo catastale di lire 480 02. Coltivato da Jena Gioacchino. *NB.* Questo terreno rimase già aggiudicato nell'incanto 7° per lire 4500 — Non avendo però l'aggiudicatario ottemperato alle prescrizioni dell'art. 112 del regolamento 22 agosto 1867, d'ordine della Commissione provinciale se ne procede al reincanto a termini del successivo art. 124 a tutte spese, rischio e pericolo del 1° deliberatario. | 4 98 90 | 49 89 | 4050 » | 405 » | 25 | 31 75 |
| 5 | 246 | Fermo | Capitolo di Fermo | Predio con casa colonica, di qualità seminativo, pascolivo, boschivo seduo, ortivo, olivato, vitato, alberato, con prato naturale e canneto, in Vocabolo San Girolamo, mappa sezione Montone n. 628, 1054, 1065 a 1066, 1075, 1076, 1077, 1078, 1079, 1080, 1081, 1087, 1088, 1091, 1092, 1108, 1109. Sub 1, 1109. Sub 2, 1111, 1112, 1123, 1231, 1233, A. 1236, A. 1237, A. 1238, A. 1834, 1835, 1836, 1837, 1840. Sub 1, 1840. Sub 2. Confini Demanio, Benedetti, fiume Tenna, Vinci, Catini, salvo sempe ecc., dell'estimo catastale di lire 23976 17. Coltivato da Brandizi Domenico. | 57 74 40 | 577 44 | 53403 93 | 5340 39 | 200 | 985 50 |
| 6 | 273 | » | Mensa arcivescovile di Fermo | Terreno senza casa colonica, di qualità seminativo, vitato, alberato e sodivo, in Vocabolo Lete, mappa Monte Rosato n. 651, 652, 653, 676, 677, 1190. Confini fiume Ete vivo, Monachesi Mercanti, Beneficio di San Tomaso, Morroni Mozzo e strada, salvo sempre ecc., dell'estimo catastale di lire 4231 69. Coltivato da Ferranti Gaetano. | 16 45 50 | 164 55 | 9547 80 | 954 78 | 50 | » |
| 7 | 274 | » | » | Terreno senza casa colonica, di qualità seminativo, vitato, alberato e sodivo, in Vocabolo Lete, mappa Monte Rosato n. 670, 671, 672, 673, 674, 675, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 1191. Confini fiume Ete vivo, fosso Cossollo, Morroni Mozzo e strada, salvo sempre ecc., dell'estimo catastale di lire 6537 58. Coltivato da Ferranti Gaetano. | 22 22 40 | 222 24 | 44750 » | 1475 » | 100 | » |
| 8 | 275 | » | » | Terreno senza casa colonica, di qualità seminativo, vitato, alberato e sodivo, in Vocabolo San Pietro Urgiano, mappa Capodarco n. 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 1° e 2 613, 614, 615, 760, 761, 762. Confini fosso, Demanio, Petrocchi, Pucci e Vitali, salvo sempre ecc., dell'estimo catastale di lire 7682 93. Coltivato da Orso Michele. | 35 06 40 | 350 64 | 17335 » | 1733 50 | 100 | » |
| 9 | 276 | Montegiorgio | » | Terreno con casa colonica, di qualità seminativo, vitato, alberato, in Vocabolo Colle, mappa Monte Verde n. 4102, 1° e 2° 4107, 4108, 4109, 4110, 4111, 4112, 4113, 4114, 4114 1[2, 4115. Confini Engrigò, Ferranti, fosso, strada e Morighetti, salvo sempre ecc., dell'estimo catast. di lire 1604 03. Coltivato da Romagnoli Vincenzo, senza scorte vive. | 11 24 50 | 112 45 | 3597 62 | 359 76 | 25 | 113 [illegible] |
| 10 | 277 | » | » | Terreno con casa colonica, di qualità seminativo, vitato, alberato, sodivo e pascolivo, in Vocabolo Colle, mappa Monte Verde n. 4117, 4118, 4119, 4121, rata — 4122, A. — 4123. Sub 1° rata — 4123 Sub 1° C. 4123. Sub 2° rata 4126, 4129 rata. Confini strada, Morighetti, Demanio, Vornardini, Fosso, Ferrandini e Colandrini, salvo sempre ecc., dell'estimo catastale di lire 1424 32. Coltivato da Gentili Andrea, senza scorte vive. | 7 95 40 | 79 54 | 4691 63 | 469 16 | 25 | 61 50 |
| 11 | 278 | » | » | Terreno senza casa colonica, di qualità seminativo, vitato, in Vocabolo Colle e Deladeloccia, mappa Monte Verde n. 4121. A. — 4122, rata — 4122, D. 4123. Sub 1° B. — 4123. Sub 2° A. — 4124, 4125, 4129. B. — 4170. Confini Demanio, Fosso, strada, Calandrini e Marinozzi, salvo sempre ecc., dell'estimo catastale di lire 399 27. Coltivato da Valeri Anna. | 1 74 90 | 17 49 | 896 32 | 89 63 | 10 | |
| 12 | 279 | » | » | Terreno con casa colonica, di qualità seminativo, vitato, alberato, sodivo, in Vocabolo Colle e Capo di Seri, mappa Monte Verde n. 3968, 3972, 3973, 3984, A. — 4121, B. — 4122, B. — 4122, C. — 4123, Sub 1° A. — 4123, sub 2, B. — 4129, A. Confini Demanio, Vernardini, strade, Agostini, Engrigò e Morichetti, salvo sempre ecc., dell'estimo catastale di lire 1635 47. Coltivato da Calisti Veriano, senza scorte vive. | 5 24 60 | 52 46 | 3608 59 | 366 85 | 25 | 31 50 |
| 13 | 230 | » | » | Predio con casa colonica, di qualità seminativo, vitato, alberato, sodivo e pascolivo, in Vocabolo Capo di Seri, mappa Monte Verde n. 3861 1[2, 3862, 3874, 3875, 3876, 3877, 1°, 2°, 3° — 3878, 1°, 2° — 3964, rata 3966, 3967, 3974, 3975, 3976, 3977, 3978, 3979, 3984, rata — 3997, 5039, 5136, 5137, A. Confini Calandrini, Moschetti, Morichetti, Demanio, Agostini, Fossi dell'Oro, Tosi e Mariozzi, salvo sempre ecc., dell'estimo catastale di lire 16229 14. Coltivato da Principi Pietro, senza scorte vive. | 45 58 » | 455 80 | 36401 07 | 3610 10 | 100 | 231 » |
| 14 | 281 | » | » | Terreno senza casa colonica, di qualità seminativo, alberato, vitato, olivato, in Vocabolo Torchiano, mappa Monte Verde, n. 3906, 3907, 5041. Confini Agostini, Gentili e strada, salvo sempre ecc., dell'estimo catastale di lire 529 82. Coltivato da Agostini Giovanni e dal parroco di Monte Verde pel n. 3906. | 1 15 10 | 11 51 | 1188.50 | 118 85 | 10 | » |
| 15 | 282 | » | » | Terreno con casa colonica, di qualità seminativo, vitato, alberato, in Vocabolo Tenna, mappa Monte Verde n. 3885, 3886, 3887, 3888, 3889, 3898, 3916, 1° e 2° 3963, 3964, A. 5050, 1° e 2° e mappa Monte Giorgio n. 4509. Confini Agostini, Muzziani, Passeri, strada e Demanio, salvo sempre ecc., dell'estimo catastale di lire 4153 43. Coltivato da Fagiani Saverio, senza scorte vive. | 10 46 70 | 104 67 | 9314 85 | 931 48 | 50 | 130 » |
| 16 | 283 | » | » | Predio con casa colonica, di qualità seminativo, vitato, albarato, boschivo, dolce, in contrada Piani di Tenna, mappa Monte Verde n. 3843, A. 3848, 1° e 2° 3849, 3850, 3851, 3852, 3852 1[2, 3853, 3854, 3855, 3856, 3857, 3858. Rata 3859, 3860, 3861, 5037 rata 5038, rata 5137, rata 5138, 5139, rata. Confini Demanio, strada, fiume Tenna e fosso dell'Oro, salvo sempre ecc., dell'estimo catastale di lire 18675 70. Coltivato da Ramadoro Michele, senza scorte vive. | 38 55 50 | 385 55 | 43611 18 | 4361 11 | 100 | 401 » |
| 17 | 284 | » | » | Terreno con casa colonica, di qualità seminativo, vitato, alberato e sodivo, in Vocabalo Piano di Tenna, mappa Monte Verde n. 3815, 3816, rata 3817, rata 3818, rata 3837, 3838, rata 3840, 3841, 3842, rata 3843, rata 3844, 3845, 3858, A. 5037, A. 5038, A. 5139, A. 5141, 5142. Confini strade, Concetti, fosso, Demanio, fiume Tenna, salvo sempre ecc., dell'estimo catastale di lire 12226 37. Coltivato da Principi Serafino, senza scorte vive. | 18 88 10 | 188 31 | 29183 52 | 2918 35 | 100 | 301 50 |
| 18 | 285 | » | » | Molino a grano con due macine e con vasto fabbricato, in Vocabolo Piane di Tenna, mappa Monte Verde n. 3819, dell'annua rendita di lire 976. Circondato dal seguente terreno: Apperzamento di qualità seminativo, alberato, vitato, in Vocabolo e mappa come il molino n. 3816, A. 3817, A. 3818, A. 3820, A. 3838, A. 3839, 3842, A. 3846, A. Confini Molino, strade e Demanio, salvo sempre ecc., dell'estimo catastale di lire 286 80. Coltivato da Principi Serafino. | » 46 10 | 4 61 | 18073 88 | 1807 38 | 100 | » |
| 19 | 286 | » | » | Terreno con casa cadente, di qualità seminativo, vitato, alberato, in Vocabolo Piane di Tenna, mappa Monte Verde n. 3820, rata 3821, 3822, 3823, 3824, 3846, rata. Confini Remia, Concetti, strada e Vallato del Molino, salvo sempre ecc., dell'estimo catastale di lire 1519 77. Coltivato da Principi Serafino. | 1 84 30 | 18 43 | 3608 86 | 360 88 | 25 | » |
| 20 | 287 | » | » | Terreno senza casa colonica, di qualità seminativo, vitato, alberato, in Vocabolo Piane di Tenna, mappa Monte Verde, n. 3784, 3785, 3796, 3797, 3798, 3799, 3801, 3802, 3803, 3804, 3805, 3807, 3808, 5031, 5133. Confini Passeri Calisti, strada, Rumenia e fiume Tenna, salvo sempre ecc., dell'estimo catastale di lire 2023 09. Coltivato da Principi Serafino. | 4 04 30 | 40 43 | 6556 57 | 655 65 | 50 | » |
| | | | | TOTALE del prezzo estimativo dei lotti posti col presente in vendita lire | ....... | ....... | 403361 62 | » | » | » |



Ascoli Piceno, 15 maggio 1868.

*Il delegato demaniale*: BETTELLI.

# Direzione compartimentale del Demanio e delle tasse sugli affari in Firenze

## Avviso d'asta per la vendita dei beni pervenuti al Demanio per effetto delle leggi 7 luglio 1866, n. 3036, e 15 agosto 1867, n. 3848.

Si fa noto al pubblico che alle ore 10 ant. del giorno 19 giugno corr. in una delle sale della suddetta Direzione demaniale, posta sulla piazza dei Giudici al civico n° 1, alla presenza di uno dei membri della Commissione provinciale di sorveglianza, coll'intervento di un rappresentante dell'Amministrazione finanziaria, si procederà ai pubblici incanti per l'aggiudicazione a favore dell'ultimo migliore offerente dei beni infradescritti.

### Condizioni principali:

1. L'incanto sarà tenuto a pubblica gara col metodo della candela vergine e separatamente per ciascun lotto.
2. Nessuno potrà concorrere all'asta se non comproverà di avere depositato a garanzia della sua offerta il decimo del prezzo pel quale è aperto l'incanto, nelle casse dei ricevitori demaniali, e quando l'importo ecceda la somma di lire 2,000 nelle tesorerie provinciali.

Il deposito potrà essere fatto anche in titoli del debito pubblico al corso di borsa pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale del Regno* del giorno precedente a quello del deposito, od in titoli di nuova creazione al valor nominale.

3. Le offerte si faranno in aumento al prezzo estimativo dei beni, non tenuto calcolo del valore presuntivo del bestiame, delle scòrte morte e delle altre cose mobili esistenti sul fondo e che si vendono col medesimo.
4. La prima offerta in aumento non potrà eccedere il *minimum* fissato nella colonna 10 dell'infrascritto prospetto.
5. Saranno anche ammesse le offerte per procura nel modo prescritto dagli articoli 96, 97 e 98 del regolamento 22 agosto 1867, numero 3852.
6. Non si procederà all'aggiudicazione se non si avranno le offerte almeno di due concorrenti.
7. Entro dieci giorni dalla seguita aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà depositare il 5 per cento del prezzo di aggiudicazione in conto delle spese e tasse di trapasso, di trascrizione e d'iscrizione ipotecaria, salva la successiva liquidazione.

La spesa di stampa, di affissione e d'inserzione nei giornali del presente avviso, starà a carico dei deliberatari per le quote corrispondenti ai lotti loro rispettivamente aggiudicati.

8. La vendita è inoltre vincolata alla osservanza delle condizioni contenute nel capitolato generale e speciale dei rispettivi lotti; quali capitolati nonchè gli estratti delle tabelle ed i documenti relativi saranno visibili in tutti i giorni dalle ore 12 meridiane alle ore 2 pomeridiane nell'ufficio della stessa Direzione demaniale.
9. L'aggiudicazione sarà definitiva e non saranno ammessi successivi aumenti sul prezzo di essa.

*Avvertenza.* Si procederà a termini dell'art. 104, lettera *F*, del Codice pen. tosc., degli art. 402, 403, 404 e 405 del Cod. pen. ital. contro coloro che tentassero di impedire la libertà dell'asta, od allontanassero gli accorrenti con promesse di denaro o con altri mezzi sì violenti che di frode, quando non si trattasse di fatti colpiti da più gravi sanzioni del Cod. stesso.

| N. progressivo dei lotti | N. della tabella corrispondente | COMUNE in cui sono situati i beni | PROVENIENZA | DESCRIZIONE DEI BENI — Denominazione e natura | SUPERFICIE in misura legale | SUPERFICIE in antica misura locale | VALORE estimativo | DEPOSITO per cauzione delle offerte | MINIMO delle offerte in aumento al prezzo d'incanto | PREZZO presuntivo delle scorte vive e morte ed altri mobili |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 958 | 116 | Firenze | Monastero di S. Salvadore in Borgognissanti | Una vasta stanza a tetto internata fra il tergo di due casette in Borgognissanti e l'ex-convento di Ognissanti. | » 1 78 | » | 1467 90 | 146 79 | 10 | » |
| 959 | 1053 | » | Cap. della SS. Conc. di S. Fred. in Cestelle. . | Casa da pigionali in via dell'Agnolo al n. 102 composta di una bottega al piano terreno e due piccole stanze, corte in comune, e n. 3 piani superiori. | » » 58 | 172 | 12378 13 | 1237 81 | 100 | » |
| 960 | 1054 | » | Idem | Casa da pigionali in via dell'Agnolo n. 106, composta di 3 piani oltre il terreno, bottega, corridoio, ecc. | » » 89 | 263 | 14050 06 | 1405 » | 100 | » |
| 961 | 1056 | » | Cappel corale sotto il titolo di M. V. nella Basilica di San Lorenzo. | Casa da pigionali composta di n. 3 piani oltre il terreno, ciascuno di n. 3 stanze, posta in via dell'Orivolo e degli Albizzi, segnata al civico numero 5. | » » 58 | 172 | 12277 81 | 1227 78 | 100 | » |
| 962 | 1057 | » | Mon. di S. M. degli Angioli e S. Mad. de' Pazzi | Terreno fabbricativo rappresent. nel tipo A prospiciente la via Farini per la lungh. di m. 30. | » 23 » | » | 23000 » | 2300 » | 100 | » |
| 963 | 1058 | » | Idem | Terreno fabbricativo come sopra prospiciente la nuova via Farini per la fronte di 25 metri . | » 21 » | » | 16800 » | 1680 » | 100 | » |
| 964 | 1059 | » | Idem | Terreno fabbricativo come sopra . . . . . . . . . . . . . . . | » 21 » | » | 16800 » | 1680 » | 100 | » |
| 965 | 1060 | » | Idem | Terreno fabbricativo tutto come sopra di metri 25 . . . . . . . . . | » 10 » | » | 12000 » | 1200 » | 100 | » |
| 966 | 1061 | » | Idem | Terreno fabbricativo di un quadrato di 40 metri sull'angolo della via della Colonna e via Farini | » 16 » | » | 24000 » | 2400 » | 100 | » |
| 967 | 1062 | » | Idem | Terreno come sopra di 43 metri sulla lunghezza di via Colonna . . . . . . . . | » 29 » | » | 20300 » | 2030 » | 100 | » |
| 968 | 1064 | » | Badia di Firenze Monaci Cassinesi. . . . . . . | Vasto quartiere al primo piano della casa via Condotta n. 4, composto di 13 membri con 7 aperture in via Condotta, e l'altro al secondo piano in detta casa composto di n. 9 stanze buone prospicienti di finestre in via Condotta e 5 sulla piazza San Firenze. | » | » | 41000 » | 4100 » | 100 | » |
| 969 | 1045 | Leg. oggi Casel. e Torri | Mensa Arcivescovile di Firenze. . . . . . . . | Appezzamento di terreno lavorativo vitato e olivato . . . . . . . . . | » 59 » | 17351 | 2722 20 | 272 22 | 25 | » |
| 970 | 1046 | » | Idem | Grande appezzamento di terreno di cui parte del podere detto Melarancio, senza casa colonica, vitato, pioppato, olivato con piante fruttifere con una ripa boscato. | 6 08 15 | » | 20036 40 | 2003 64 | 100 | » |
| 971 | 1011 | Fiesole | Soppresso Monastero di S. Appol. di Firenze | Podere con casa colonica e annessi denominato Tresperino, compreso di terre lavorative vitate pioppate. | 3 56 27 | 104479 | 5300 87 | 530 08 | 50 | » |
| 972 | 1012 | » | Idem | Un podere detto la Massa, in luogo detto Valle, con casa colonica e annessi, composto di terre lavorative vitate e pioppate, ecc. | 4 97 33 | 145846 | 5449 26 | 544 92 | 50 | » |
| 973 | 1013 | » | Idem | Podere denominato la Torricella con casa da pigionali, casa colonica ed annessi, composto di terre lavorative, vitate e pioppate, ed in gran parte boschivo. | 19 20 85 | 563302 | 8245 06 | 824 50 | 50 | » |
| 974 | 1063 | Leg. oggi Casel. e Torri | Dai Monaci della Badia di Firenze . . . . . . . | Due poderi detti Selva Vecchia e Nuova con una casa colonica e villa padronale, composti di terreni lavorativi, vitati, pioppati ed olivati, ecc. | 21 » 51 | 703984 | 55185 40 | 5518 54 | 200 | 4000 |
| 975 | 1050 | Fiesole ora Firenze | Dal Monastero delle Benedettine di Santa Maria del Fiore di Lasso | Podere detto il Poderino con casa colonica ed annessi, lavorativo, vitato, olivato e pioppato, e vasto fabbricato diviso in otto quartieri ad uso di pigionali in due piani compreso il terreno con botteghe e due piccoli orti annessi. | 2 59 27 | 76124 | 24534 50 | 2453 45 | 100 | 700 |
| 976 | 1073 | Leg. oggi Casel. e Torri | Dai M. della B. e della P. di S. di S. M. del F. | Podere con casa colonica detto Isolotto 1° con terreni annessi lavorativi, vitati e pioppati, ecc. | 5 40 » | 158403 | 14947 30 | 1494 73 | 100 | 1100 |
| 977 | 1052 | Galluzzo | Dalla cappell. corale di San Gregorio Magno Metr. Fiorent. | Un podere con casa colonica e padronale in luogo detto Melarancio, di terreno lavorativo olivato e pioppato, ecc. | 6 51 22 | 191186 | 9441 70 | 944 17 | 50 | 1000 |

1898 Firenze, 1° giugno 1868. *Il Direttore*: CANTAMESSA.

# Delegazione demaniale per la liquidazione dell'asse ecclesiastico in Cremona

## Avviso d'asta per la vendita dei beni pervenuti al demanio per effetto delle leggi 7 luglio 1866, n. 3036, e 15 agosto 1867. n. 3848.

Si fa noto al pubblico che alle ore 10 antimeridiane del giorno di sabato 13 giugno 1868, in una delle sale della prefettura di Cremona, alla presenza d'uno de'membri della Commissione provinciale di sorveglianza, coll'intervento di un rappresentante dell'Amministrazione finanziaria, si procederà ai pubblici incanti per l'aggiudicazione a favore dell'ultimo miglior offerente dei beni infradescritti.

### *Condizioni principali:*

1° L'incanto sarà tenuto per pubblica gara col metodo della candela vergine e separatamente per ciascun lotto.

2° Nessuno potrà concorrere all'asta se non comproverà di aver depositato a garanzia della sua offerta nei modi determinati dalle condizioni del capitolato, il decimo del prezzo pel quale è aperto l'incanto.

Il deposito potrà essere fatto anche in titoli del Debito pubblico al corso di Borsa pubblicato nella *Gazzetta ufficiale del Regno* del giorno precedente a quello del deposito, od in titoli di nuova creazione al valor nominale.

3° Le offerte si faranno in aumento del prezzo estimativo dei beni, non tenuto calcolo del valore presuntivo del bestiame, delle scorte morte e delle altre cose mobili esistenti sul fondo e che si vendono col medesimo.

4° La prima offerta in aumento non potrà eccedere il *minimum* fissato nella colonna 10 dell'infrascritto prospetto.

5° Saranno ammesse anche le offerte per procura nel modo prescritto dagli articoli 96, 97 e 98 del regolamento 22 agosto 1867, n° 3852.

6° Non si procederà all'aggiudicazione se non si avranno le offerte almeno di due concorrenti.

7° Entro dieci giorni dalla seguita aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà depositare in conto delle spese e tasse di trapasso, di trascrizione e d'iscrizione ipotecaria, salva la successiva liquidazione, il 10 0[0 se il prezzo di delibera non supera le L. 300, il 7 0[0 se non supera le L. 1500, ed il 5 0[0 quando non supera questa somma.

La spesa di stampa, di affissione e d'inserzione nei giornali del presente avviso starà a carico dei deliberatari per le quote corrispondenti ai lotti loro rispettivamente aggiudicati.

8° La vendita è inoltre vincolata alla osservanza delle condizioni contenute nel capitolato generale e speciale dei rispettivi lotti; i quali capitolati, nonchè gli estratti delle tabelle e i documenti relativi, saranno visibili tutti i giorni durante l'orario nell'ufficio della prefettura di Cremona.

9° Le passività ipotecarie che gravitano lo stabile rimangono a carico del demanio, e per quelle dipendenti da canoni, censi, livelli, ecc. è stata fatta preventivamente la deduzione del corrispondente capitale nel determinare il prezzo d'asta.

10. L'aggiudicazione sarà definitiva e non saranno ammessi successivi aumenti sul prezzo di essa.

*Avvertenza.* — Si procederà a termini degli art. 402, 403, 404 e 405 del Codice penale italiano contro coloro che tentassero impedire la libertà dell'asta od allontanassero gli accorrenti con promesse di denaro, o con altri mezzi sì violenti che di frode, quando non si trattasse di fatti colpiti da più gravi sanzioni del Codice stesso.

| Num. progressivo dei lotti | Num. della tabella corrispondente | COMUNE in cui sono situati i beni | PROVENIENZA | Descrizione dei beni — DENOMINAZIONE E NATURA | SUPERFICIE in misura legale Ett. Are Cent. | SUPERFICIE in misura antica locale Pert. Tav. | VALORE estimativo | DEPOSITO per cauzione delle offerte | MINIMUM delle offerte in aumento al prezzo d'incanto | PREZZO presuntivo delle scorte vive e morte ed altri mobili |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | 78 | Due Miglia | Causa Pia Guaschi | Podere denominato Ospitaletto composto di undici pezze di terra, sito casato, aia ed orti, aratorio, moronato ed adacquatorio in mappa ai nn. 1085, 1731, 1738, 1782, 1783, 2639. Censito scudi 4071 4 7. | 27 98 83 | cremonesi 346 » | 68539 20 | 6853 92 | 200 » | |
| 2 | 121 | Cremona | Fabb. di S. Agostino in Cremona | Casa sulla Piazza di S. Agostino, n. 2, in mappa al n. 48, censita L. 895 96. . . . . . . . | » » » | » » | 5237 26 | 523 73 | 50 » | |
| 3 | 122 | » | » | Casa in Contrada Bassa, n. 12, composta di due piani e dodici locali; in mappa al n. 48, censita L. 870 14. | » » » | » » | 3038 65 | 303 86 | 25 » | |
| 4 | 123 | » | » | Casa Vicariale annessa alla chiesa di S. Agostino, in mappa al n. 40 1[2 . . . . . . . . . | » » » | » » | 1270 86 | 127 09 | 10 » | |
| 5 | 123*bis* | » | » | Casino d'abitazione posto in contrada Plasia, n. 10, in mappa al n. 30, censita L. 352 42 . . . | » » » | » » | 1261 83 | 126 18 | 10 » | |
| 6 | 272 | Due Miglia (fraz. S. Felice) | Seminario Vescovile di Cremona | Podere detto Ca del Noffrio, aratorio, gelsito, irrigatorio; confina a mattina ragioni Crema Giovanni, a mezzogiorno stradella di S. Gregorio, a ponente Saini dott. Paolo, a tramontana Strada postale di Mantova, in mappa ai nn. 693, 694, 695, 2392. Censito L. 6510 13 | 7 67 96 | censuarie 117 8 | 19913 50 | 1991 35 | 100 » | |
| 7 | 124 | Motta Baluffi | Fabbriceria di Motta Baluffi | Casa civile composta di due stanze a pian terreno, con cantina e stalletto, e due a pian superiore, granaio con orto e cortile. | » » » | » » | 1026 66 | 102 67 | 10 » | |
| 8 | 125 | » | » | Corpo di case detto delle Bonelle all'anagrafico n. 137[1, 2, 3], confina a mattina Gerevini Gio. Batt.; a mezzogiorno Barili Antonio, a ponente Ballerini, ed a monte Strada comunale, in mappa ai nn. 111 e 113, censite L. 2199 26. | » 24 52 | 3 18 | 2199 26 | 219 93 | 25 » | |
| 9 | 126 | | | Casa detta Spinazzoni, composta di una camera con cantina, due camere a pian superiore, stalla, fienile, orto ed aia, in mappa ai nn. 524[1], 360, 365. Censita L. 143 98. | » 8 17 | 1 3 | 1012 34 | 101 23 | 10 » | |
| 10 | 127 | » | | Campo detto Boschetto, aratorio, avitato; confina a levante Mazzotti Francesco, a mezzodì il Beneficio di S. Elisabetta, a ponente Giovanni Soldi; a monte eredi Scannacapra, in mappa al n. 30. Censito L. 767 22. | 1 21 20 | 18 13 | 3283 84 | 328 38 | 25 » | |
| 11 | 128 | | | Campo Torresani, aratorio, vitato; confina a levante, mezzodì e monte Strada comunale, a ponente Beneficio di S. Giuseppe; in mappa ai nn. 76, 85; censito L. 494 29. | » 73 90 | 11 7 | 2155 53 | 215 55 | 25 » | |
| 12 | 129 | » | | Campo Prato della Madonna, aratorio, avitato; confina a levante Bernuzzi Giuseppe, a mezzodì Beneficio di S. Giuseppe; a ponente eredi del fu Francesco Mori, a monte eredi fu Francesco Azioli; in mappa ai nn. 96, 97. Censito L. 910 60. | 1 35 34 | 21 13 | 3802 26 | 380 23 | 25 » | |

1925 Cremona, 20 maggio 1868. *Il Delegato demaniale:* CAGNONE, Ispettore.

# Delegazione demaniale per la liquidazione dell'asse ecclesiastico in Pavia

## Avviso d'asta per la vendita dei beni pervenuti al Demanio per effetto delle leggi 7 luglio 1866, n. 3036, e 15 agosto 1867, n. 3848.

Si fa noto al pubblico che alle ore 10 antimerid. del giorno di sabato 13 giugno 1868 in una delle sale della già Direzione demaniale davanti la R. Prefettura, alla presenza di uno dei membri della Commissione provinciale di sorveglianza coll'intervento di un rappresentante dell'Amministrazione finanziaria, si procederà ai pubblici incanti per l'aggiudicazione a favore dell'ultimo migliore offerente dei beni infradescritti rimasti invenduti al precedente incanto tenutosi il giorno13 maggio corrente nello stesso locale come da avviso n. 58.

### *Condizioni principali.*

1. L'incanto sarà tenuto mediante schede segrete e separatamente per ciascun lotto.
2. Ciascun offerente rimetterà a chi deve presiedere l'incanto od a chi sarà da esso lui delegato, la sua offerta in piego suggellato, la quale dovrà essere stesa in carta da bollo da lire una.
3. Ciascuna offerta dovrà essere accompagnata dal certificato del deposito del decimo del prezzo pel quale è aperto l'incanto da farsi nelle casse dei ricevitori demaniali, e quando l'importo ecceda la somma di lire 2,000 nelle tesorerie provinciali od anche nelle mani del presidente alle aste all'atto dell'apertura dell'incanto, come vedesi nella parte III del capitolato di vendita.

Il deposito potrà essere fatto anche in titoli del debito pubblico al corso di borsa pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale del Regno* del giorno precedente a quello del deposito o in titoli di nuova creazione al valor nominale.

4. L'aggiudicazione avrà luogo a favore di quello che avrà fatta la migliore offerta in aumento del prezzo d'incanto. Verificandosi il caso di due o più offerte di un prezzo eguale, qualora non vi siano offerte migliori, si terrà una gara tra gli offerenti. Ove non consentissero gli offerenti di venire alla gara, le due offerte eguali saranno imbussolate, e l'estratta si avrà per la sola efficace.
5. Si procederà all'aggiudicazione quand'anche si presentasse un solo oblatore, la cui offerta sia per lo meno eguale al prezzo prestabilito per l'incanto.
6. Saranno ammesse anche le offerte per procura nel modo prescritto dagli articoli 96, 97 e 98 del regolamento 22 agosto 1867 numero 3852.
7. Entro dieci giorni dalla seguita aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà depositare il 5 p. 0|0 del prezzo di aggiudicazione in conto delle spese e tasse di trapasso, di trascrizione e d'iscrizione ipotecaria, salva la successiva liquidazione.

La spesa di stampa, di affissione e d'inserzione nei giornali del presente avviso starà a carico dei deliberatari per le quote corrispondenti ai lotti loro rispettivamente aggiudicati.

8. La vendita è inoltre vincolata alla osservanza delle condizioni contenute nel capitolato generale e speciale dei rispettivi lotti; quale capitolato non che gli estratti delle tabelle e i documenti relativi, saranno visibili in tutti i giorni dalle ore 10 antimeridiane alle ore 3 pomeridiane negli uffici di delegazione demaniale ove si terranno le aste.
9. Le passività ipotecarie che gravano lo stabile rimangono a carico del demanio; e per quelle dipendenti da canoni, censi, livelli, ecc., è stata fatta preventivamente la deduzione del corrispondente capitale nel determinare il prezzo d'asta.

*Avvertenza.* Si procederà ai termini degli articoli 402, 403, 404 e 405 del Codice penale italiano contro coloro che tentassero impedire la libertà dell'asta od allontanassero gli accorrenti con promesse di danaro, o con altri mezzi sì violenti che di frode, quando non si trattasse di fatti colpiti da più gravi sanzioni del Codice stesso.

| Nº progressivo dei lotti | Nº della tabella corrispondente | COMUNE in cui sono situati i beni | PROVENIENZA | DESCRIZIONE DEI BENI — DENOMINAZIONE E NATURA | SUPERFICIE in misura legale | SUPERFICIE in antica misura locale | VALORE estimativo | Deposito per cauzione delle offerte | Prezzo presuntivo delle scorte vive e morte ed altri mobili | Minimum delle offerte in aumento al prezzo d'incanto |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1 | 43 | Portalbera e per poca parte nel comune di Stradella | Mensa vescovile di Pavia | Tenimento composto delle due possessioni denominate Cortazza e Cascinazza, e dei due appezzamenti non compresi nell'unico affitto denominati Campo e Prato al Cimitero e Campo Vignolo, distinti come segue: | | | | | | |
| | | | | 1. Tenimento detto Cortazza composto di aratori e prati irrigatori costituito da quattordici appezzamenti denominati: Prato Regondone, Prato Chiappa Grande, Prato Zorza, Chiappa San Giorgio, Prato Chiappone, Prati nuovi e Coda delle Vigne, Campo della Chiappa, Prato cimitero e Chiappello Monferrini, Campone Monferrini e Prato coda dei Monferrini, Campo e Campello Monferrini, Campi erbatici delli Monferrini, Erbadioni o Camponi, Orto alla Fontana o Strada Po, Orto al Ramo, Cascinale Cortazza. In mappa ai n. d. 242, 262, d. 242, d. 242, d. 200, d. 231, d. 242, 232 al 241, d. 231, d. 242, d. 471, d. 472, d. 442, d. 472, d. 473, d. 471, d. 472, d. 473, d. 473, d. 473, d. 249, d. 284, 717. Dell'estimo catastale di scudi 9079 5 6. | 74 86 11 | 1177 12 » | | | | |
| | | | | 2. Campo e prato al Cimitero riservato assieme a piccolo affettamento tra il San Giorgio ed il fiume. In mappa sotta parte del n. 471 e 199 parte. Dell'estimo catastale di sc. 107 4 3. | 1 86 81 | 28 13 » | | | | |
| | | | | 3. Tenimento detto la Cascinazza composto di aratori semplici, aratori vitati e prati irrigatori, costituito da undici appezzamenti denominati: Prato della Cascinazza, Campo della Muda, Campo Bazzadelli o Campo Magro, Vigna Filagnoli da braccio, Campetto dei Filagnoli, Vigna Loghettò, Vigna di Sopra alla Piacentina, Vigna di Mezzo o Filagni bianchi, Vigna da casa, Campo della Ponticella, Cascinale detto Cascinazza. In mappa ai n. d. 474, d. 474, d. 517, d. 517, d. 366, d. 368, d. 377, d. 377, d. 516, d. 515, d. 516, d. 515, d. 516, d. 481, d. 476, d. 477, 480, d. 481, d. 474, 475, d. 477, 478 e 479. Dell'estimo catastale di sc. 4493 — 4. | 45 87 14 | 713 18 » | | | | |
| | | | | 4. Aratorio vitato al Vignolo finora riservato. In mappa sotto parte del n. 474. Dell'estimo catastale di scudi 73 3 3. | » 87 54 | 13 09 » | | | | |
| | | | | | 122 97 60 | 1933 01 » | 237674 77 | 23767 48 | 2156 » | |
| 2 | 44 | Portalbera e Stradella | » | Tenimento Durina, composto di aratori, aratori vitati e prati asciutti, costituito da tredici appezzamenti denominati: Vigna di sopra — Vigna di mezzo — Vigna Covella — Prato Canetti — Campo la Crocetta diviso in due — Campo Buttibò — Campo di Casa — Campi Bazzadelli e Pera — Campi Ortaglia, Olmi e Sarchi — Campo e prato ortaglia — Campetto del Prato della Verza — Campo dell'Alberono — Cascinale con aia ed orto. In mappa del comune di Portalbera ai n. 514, 514 1/2, 523, 526 ed in quella del comune di Stradella al n. 397. Dell'estimo censuario di scudi 3283. | 50 70 26 | 775 18 8 | 95130 60 | 9513 06 | | |

1828. Pavia, addì 20 maggio 1868.

*Il Delegato demaniale*: ALTOMARE.

# Delegazione demaniale per la liquidazione dell'asse ecclesiastico in Arezzo

## Avviso d'asta per la vendita dei beni pervenuti al Demanio per effetto delle leggi 7 luglio 1866, N. 3036, e 15 agosto 1867, N. 3848.

Si fa noto al pubblico che alle ore 10 antimeridiane del giorno 13 giugno 1868, in una delle sale del palazzo comunale di Cortona, alla presenza di uno dei membri della Commissione provinciale di sorveglianza, con l'intervento di un rappresentante dell'Amministrazione finanziaria, si procederà ai pubblici incanti per l'aggiudicazione a favore dell'ultimo migliore offerente dei beni infradescritti.

### Condizioni Principali.

1. L'incanto sarà tenuto per pubblica gara col metodo della candela vergine, e separatamente per ciascun lotto.
2. Nessuno potrà concorrere all'asta se non comproverà di avere depositato a garanzia della sua offerta il decimo del prezzo pel quale è aperto l'incanto, ne' modi determinati dalle condizioni del capitolato.

Il deposito potrà essere fatto anche in titoli del Debito pubblico al corso di borsa pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale del Regno* del giorno precedente a quello del deposito, od in titoli di nuova creazione al valore nominale.

3. Le offerte si faranno in aumento del prezzo estimativo dei beni, non tenuto calcolo del valore presuntivo del bestiame, delle scorte morte e delle altre cose mobili esistenti sul fondo e che si vendono col medesimo.
4. La prima offerta in aumento non potrà eccedere il *minimum* fissato nella colonna 10 dell'infrascritto prospetto.
5. Saranno ammesse anche le offerte per procura nel modo prescritto dagli articoli 96, 97 e 98 del regolamento 22 agosto 1867, num. 3852.
6. Non si procederà all'aggiudicazione, se non si avranno le offerte almeno di due concorrenti.
7. Entro dieci giorni dalla seguita aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà depositare il cinque per cento del prezzo di aggiudicazione in conto delle spese e tasse di trapasso, di trascrizione e d'iscrizione ipotecaria, salva la successiva liquidazione.

La spesa di stampa, di affissione e inserzione nei giornali del presente avviso, starà a carico dei deliberatari per le quote corrispondenti ai lotti loro rispettivamente aggiudicati.

8. La vendita è inoltre vincolata all'osservanza delle condizioni contenute nel capitolato generale e speciale dei rispettivi lotti; quali capitolati, non che gli estratti delle tabelle e i documenti relativi, saranno visibili tutti i giorni dalle ore 10 antimeridiane alle ore 4 pomeridiane nell'ufficio del registro di Cortona.
9. L'aggiudicazione sarà definitiva, e non saranno ammessi successivi aumenti sul prezzo di essa.
10. Le passività ipotecarie, che gravano lo stabile, rimangono a carico del Demanio; e per quelle dipendenti da canoni, censi, livelli, ecc., è stata fatta preventivamente la deduzione del corrispondente capitale nel determinare il prezzo d'asta.

*Avvertenza.* — Si procederà a termini degli articoli 104, lettera *F*, del Codice penale toscano, degli articoli 402, 403, 404 e 405 del Codice penale italiano contro coloro che tentassero impedire la libertà dell'asta, od allontanassero gli accorrenti con promesse di danaro, o con altri mezzi sì violenti che di frode, quando non si trattasse di fatti colpiti da più gravi sanzioni del Codice stesso.

| Num. progressivo dei lotti | Num. della tabella corrispondente | COMUNE in cui sono situati i beni | PROVENIENZA | Descrizione dei beni — Denominazione e natura | SUPERFICIE in misura legale E. A. C. | SUPERFICIE in antica misura locale B. Q. | VALORE estimativo | DEPOSITO per cauzione delle offerte | MINIMUM delle offerte in aumento al prezzo d'incanto | PREZZO presuntivo delle scorte vive e morte ed altri mobili |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 365 | 535 | Cortona | Monastero di Santa Chiara di Montepulciano. | Un podere con casa colonica e resedi, denominato Pastonchia | 36 88 49 | 1082942 | 8443 10 | 844 31 | 50 | 850 |
| 366 | » | » | » | Altro piccolo podere con casa colonica, aia e resedi, detto Vignola | 1 59 34 | 46784 | 1810 05 | 181 01 | 10 | 250 |
| 367 | » | » | » | Altro podere con casa colonica e resedi, detto Pratovalle | 16 54 07 | 485635 | 8541 10 | 854 11 | 50 | 2200 |
| 368 | » | » | » | Altro podere con casa colonica, aia e resedi, un piccolo fabbricato ad uso di spogliatoio con magazzini e piccolo oratorio, denominato Cerreto. | 28 68 99 | 842336 | 23969 42 | 2396 94 | 100 | 2300 |
| 369 | » | » | » | Un appezzamento di terra prativo in luogo detto alla Fratticciola | » 53 13 | 15600 | 951 98 | 95 20 | 10 | » |
| 370 | » | » | » | Altro appezzamento di terra lavorativo nudo detto il Poggiarone | » 47 68 | 14000 | 86 60 | 8 66 | 10 | » |
| 371 | » | » | » | Un podere con casa colonica e resedi detto Bocena | 12 65 51 | 371551 | 8716 60 | 871 66 | 50 | 850 |
| 372 | » | » | » | Altro podere con casa colonica e annessi, detto della Fratta | 8 43 57 | 248878 | 14205 49 | 1420 55 | 100 | 1300 |
| 373 | » | » | » | Altro podere con casa colonica e annessi detto delle Piaggie | 3 91 63 | 115572 | 6522 08 | 652 21 | 50 | 600 |
| 374 | » | » | » | Un appezzamento di terra denominato Prato del Padule | » 41 16 | 12084 | 1174 13 | 117 41 | 10 | » |
| 375 | » | » | » | Altro appezzamento di terreno denominato dell'Esse Vecchia | » 16 62 | 4880 | 501 32 | 50 13 | 10 | » |
| 376 | » | » | » | Altro appezzamento di terra lavorativa, vitata, pioppata, detto al Rio Vecchio | » 85 03 | 24966 | 1765 15 | 176 52 | 10 | » |
| 377 | » | » | » | Altro appezzamento di terra come sopra denominato la Salciaja | » 46 81 | 13746 | 1291 75 | 129 18 | 10 | » |
| 378 | » | » | » | Altro appezzamento di terra detto Prato del Padule | » 38 01 | 11160 | 1027 98 | 102 80 | 10 | » |
| 379 | » | » | » | Altro appezzamento di terra denominato il Campino | » 29 58 | 8686 | 164 30 | 16 43 | 10 | » |
| 380 | 536 | Castiglion Fiorentino | Monastero di Sant'Angelo di Chianciano | Una casa già ad uso di agenzia posta in Castiglion Fiorentino in via Piana al n. 114 | » 02 12 | 595 | 2894 40 | 289 44 | 25 | 505 |
| 381 | » | » | » | Un podere con casa colonica e resedi, in popolo della Misericordia, detto la Selva | 14 99 69 | 440311 | 25921 90 | 2592 19 | 100 | 1917 |
| 382 | » | » | » | Un appezzamento di terra detto l'Olivetino di Santa Margherita | » 48 96 | 14375 | 521 » | 52 10 | 10 | » |
| 383 | » | » | » | Altro appezzamento di terra lavorativo, vitato, pioppato, detto di Santa Lucia | » 50 94 | 14958 | 620 » | 62 » | 10 | » |
| 384 | » | » | » | Un podere con casa colonica e annessi detto Pozzo Nuovo | 9 31 14 | 273384 | 20087 43 | 2008 74 | 100 | 1671 |
| 385 | » | » | » | Un appezzamento di terreno lavorativo olivato | » 48 56 | 14260 | 710 28 | 71 03 | 10 | » |
| 386 | » | » | » | Un podere con casa colonica e annessi detto delle Piazze | 12 73 09 | 373780 | 21615 38 | 2161 54 | 100 | 1723 |
| 387 | » | » | » | Altro podere con casa colonica e annessi denominato Celle | 7 71 19 | 226422 | 12255 69 | 1225 57 | 100 | 1200 |
| 388 | » | » | » | Altro podere con casa colonica e annessi detto delle Tre Acque | 15 40 52 | 452297 | 35867 25 | 3586 73 | 100 | 2472 |
| 389 | » | » | » | Altro podere con casa colonica e annessi detto il Paradisino | 10 20 42 | 299545 | 14326 89 | 1432 69 | 100 | 1550 |

1840. Arezzo, addì 22 maggio 1868.

*L'Ispettore demaniale delegato*: C. TARUFFI.

# Delegazione demaniale per la liquidazione dell'asse ecclesiastico in Arezzo

**Avviso d'asta per la vendita dei beni pervenuti al Demanio per effetto delle leggi 7 luglio 1866, nº 3036, e 15 agosto 1867, nº 3848.**

Si fa noto al pubblico che alle ore 10 ant. del giorno 10 giugno 1868, in una delle sale del palazzo comunale di Cortona, alla presenza di uno dei membri della Commissione provinciale di sorveglianza, coll'intervento di un rappresentante dell'Amministrazione finanziaria, si procederà ai pubblici incanti per l'aggiudicazione a favore dell'ultimo miglior offerente dei beni infradescritti.

### *Condizioni principali:*

1. L'incanto sarà tenuto per pubblica gara col metodo della candela vergine e separatamente per ciascun lotto.
2. Nessuno potrà concorrere all'asta se non comproverà di avere depositato a garanzia della sua offerta nei modi determinati dalle condizioni del capitolato il decimo del prezzo pel quale è aperto l'incanto.
Il deposito potrà essere fatto anche in titoli del debito pubblico al corso di borsa pubblicato nella *Gazzetta Ufficiale del Regno* del giorno precedente a quello del deposito, od in titoli di nuova creazione al valore nominale.
3. Le offerte si faranno in aumento del prezzo estimativo dei beni, non tenuto calcolo del valore presuntivo del bestiame, delle scorte morte e delle altre cose mobili esistenti sul fondo e che si vendono col medesimo.
4. La prima offerta in aumento non potrà eccedere il *minimum* fissato nella colonna 10 dell'infrascritto prospetto.
5. Saranno ammesse anche le offerte per procura nel modo prescritto dagli articoli 96, 97 e 98 del regolamento 22 agosto 1867, numero 3852.
6. Non si procederà alla aggiudicazione se non si avranno le offerte almeno di due concorrenti.
7. Entro dieci giorni dalla seguita aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà depositare il cinque per cento del prezzo d'aggiudicazione in conto delle spese e tasse di trapasso, di trascrizione, e d'iscrizione ipotecaria, salva la successiva liquidazione.
La spesa di stampa, di affissione e di inserzione nei giornali del presente avviso starà a carico dei deliberatarii per le quote corrispondenti ai lotti loro rispettivamente aggiudicati.
8. La vendita è inoltre vincolata all'osservanza delle condizioni contenute nel capitolato generale e speciale dei rispettivi lotti; i quali capitolati, non che gli estratti delle tabelle e i documenti relativi saranno visibili tutti i giorni dalle ore 10 antimeridiane alle 4 pomeridiane nell'ufficio del registro di Cortona.
L'aggiudicazione sarà definitiva e non saranno ammessi successivi aumenti sul prezzo di essa.
9. Le passività ipotecarie che gravano lo stabile rimangono a carico del demanio, e per quelle dipendenti da canoni, censi, livelli, ecc., è stata fatta preventivamente la deduzione del corrispondente capitale nel determinare il prezzo d'asta.

*Avvertenza.* — Si procederà a termini dell'art. 104, lettera *F*, del Codice penale toscano, degli articoli 402, 403, 404 e 405 del Codice penale italiano contro coloro che tentassero d'impedire la libertà dell'asta od allontanassero gli accorrenti con promesse di danaro, o con altri mezzi sì violenti che di frode, quando non si trattasse di fatti colpiti da più gravi sanzioni del Codice stesso.

| Nº progressivo dei lotti | Nº della tabella corrispondente | COMUNE in cui sono situati i beni | PROVENIENZA | DESCRIZIONE DEI BENI — Denominazione e natura | SUPERFICIE in misura legale E. A. C. | SUPERFICIE in antica misura locale Braccia Q. | VALORE estimativo | DEPOSITO per cauzione delle offerte | MINIMUM delle offerte in aumento al prezzo d'incanto | PREZZO presuntivo delle scorte vive e morte ed altri mobili |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 420 | 538 | Castiglion Fiorentino | Monastero di San Benedetto del Monte San Savino. | Un podere detto Fontesecco, composto di casa colonica e di vari appezzamenti di terreno lavorativo, vitato, pioppato ed a pastura. | 6 94 85 | 201010 | 11980 48 | 1198 04 | 100 | 1400 |
| 421 | » | | | Due appezzamenti di terreno, che uno lavorativo vitato e l'altro lavorativo nudo, denominati il Fosso di Cilone Vecchio. | » 58 72 | 17240 | 1076 23 | 107 62 | 10 | » |
| 422 | » | | | Un appezzamento di terra lavorativo, vitato, pioppato, in luogo detto Rio di Senaja . . . | » 66 98 | 19665 | 1125 34 | 112 53 | 10 | » |
| 423 | » | | | Un terreno lavorativo, vitato, in luogo detto la Valle . . . . . . . . | » 55 13 | 16185 | 526 03 | 52 60 | 10 | » |
| 424 | » | | | Altro terreno lavorativo olivato in luogo detto il Passaggio del Fosso . . . . . . . | » 22 80 | 6694 | 151 26 | 15 13 | 10 | » |
| 425 | » | | | Due appezzamenti di terreno, che uno lavorativo, vitato, pioppato e l'altro olivato, in luogo detto Lungo la strada dei Cappuccini. | » 59 72 | 17533 | 412 20 | 41 22 | 10 | » |
| 426 | » | | | Terreni parte lavorativi vitati e parte nudi, in luogo detto il Fosso del Vingone . . . | » 64 61 | 18969 | 1403 58 | 140 36 | 10 | » |
| 427 | » | | | Un appezzamento di terreno lavorativo olivato, in luogo detto Palazzaccio . . . . | » 35 05 | 10290 | 302 74 | 30 27 | 10 | » |
| 428 | » | | | Due appezzamenti di terreno lavorativo olivato in luogo detto Celle e Petrognano . . . | » 64 49 | 18935 | 601 33 | 60 13 | 10 | » |
| 429 | » | | | Podere con casa colonica e annessi denominato Il Podere di Collesecco . . . . . | 13 36 08 | 392273 | 4865 48 | 486 55 | 25 | » |
| 430 | » | | | Un appezzamento di terra lavorativo olivato, in luogo detto la Noceta o Fontesecca . . | » 44 70 | 13125 | 293 19 | 29 32 | 10 | » |
| 431 | » | | | Altro appezzamento di terreno lavorativo vitato, in luogo detto il Fosso di Sant'Enea. . . | » 79 98 | 8216 | 300 28 | 30 03 | 10 | » |
| 432 | » | | | Altro appezzamento lavorativo, vitato, pioppato, in luogo detto il Fosso Vingone. . . | » 46 93 | 13780 | 813 16 | 81 32 | 10 | » |
| 433 | » | | | Due appezzamenti di terra lavorativi, vitati, piopp. e a pastura, in luogo detto Fosso Vingone. | » 70 42 | 20676 | 1476 53 | 147 65 | 10 | » |
| 434 | » | | | Un appezzamento di terreno lavorativo vitato in luogo detto Strada di Mezzo . . . | » 39 15 | 11496 | 1041 30 | 104 13 | 10 | » |
| 435 | » | | | Altro appezzamento lavorativo, vitato, pioppato, in luogo detto Cardeta . . . . . | » 76 11 | 22348 | 1671 50 | 167 15 | 10 | » |
| 436 | » | | | Altro appezzamento di terra lavorativo, vitato, in luogo detto Cilone Vecchio . . . . | » 25 68 | 7540 | 425 68 | 42 57 | 10 | » |
| 437 | » | | | Terreni lavorativi vitati e a pastura, in luogo detto Rio di Bigurro . . . . . | 1 10 71 | 32505 | 2656 82 | 265 68 | 25 | » |

1838 Arezzo, addì 20 maggio 1868.

*L'Ispettore demaniale delegato:* C. TARUFFI.

# Delegazione demaniale per la liquidazione dell'asse ecclesiastico in Arezzo

**Avviso d'asta per la vendita dei beni pervenuti al Demanio per effetto delle leggi 7 luglio 1866, n. 3036, e 15 agosto 1867, n. 3848.**

Si fa noto al pubblico che alle ore 10 antimeridiane del giorno 12 giugno 1868 in una delle sale del palazzo comunale di Lucignano, alla presenza di uno dei membri della Commissione provinciale di sorveglianza, coll'intervento di un rappresentante dell'Amministrazione finanziaria si procederà ai pubblici incanti per l'aggiudicazione a favore dell'ultimo migliore offerente dei beni infradescritti.

### *Condizioni principali.*

1. L'incanto sarà tenuto per pubblica gara col metodo della candela vergine e separatamente per ciascun lotto.
2. Nessuno potrà concorrere all'asta se non comproverà di avere depositato a garanzia della sua offerta nei modi determinati dalle condizioni del capitolato il decimo del prezzo pel quale è aperto l'incanto.
Il deposito potrà essere fatto anche in titoli del Debito pubblico al corso di borsa pubblicato nella *Gazzetta ufficiale del Regno* del giorno precedente a quello del deposito o in titoli di nuova creazione al valor nominale.
3. Le offerte si faranno in aumento del prezzo estimativo dei beni, non tenuto calcolo del valore presuntivo del bestiame, delle scorte morte e delle altre cose mobili esistenti sul fondo e che si vendono col medesimo.
4. La prima offerta in aumento non potrà eccedere il *minimum* fissato nella colonna 10 dell'infrascritto prospetto.
5. Saranno ammesse anche le offerte per procura nel modo prescritto dagli articoli 96, 97 e 98 del regolamento 22 agosto 1867, numero 3852.
6. Non si procederà all'aggiudicazione se non si avranno le offerte almeno di due concorrenti.
7. Entro dieci giorni dalla seguita aggiudicazione, l'aggiudicatario dovrà depositare il 5 per 0/0 del prezzo d'aggiudicazione in conto delle spese e tasse di trapasso, di trascrizione ed iscrizione ipotecaria, salva la successiva liquidazione.
La spesa di stampa, di affissione ed inserzione nei giornali del presente avviso starà a carico dei deliberatari per le quote corrispondenti ai lotti loro rispettivamente aggiudicati.
8. La vendita è inoltre vincolata alla osservanza delle condizioni contenute nel capitolato generale e speciale dei rispettivi lotti; quali capitolati, non che gli estratti delle tabelle e i documenti relativi saranno visibili tutti i giorni dalle ore 10 antimeridiane alle ore 4 pomeridiane nell'ufficio del registro di Lucignano.
9. Le passività ipotecarie che gravano lo stabile rimangono a carico del Demanio, e per quelle dipendenti da canoni, censi, livelli, ecc., è stata fatta preventivamente la deduzione del corrispondente capitale nel determinare il prezzo d'asta.
10. L'aggiudicazione sarà definitiva e non saranno ammessi successivi aumenti sul prezzo di essa.

*Avvertenza.* — Si procederà a termini dell'art. 104, lett. *F*, del Codice pen. tosc., degli art. 402, 403, 404 e 405 del Codice penale italiano, contro coloro che tentassero impedire la libertà dell'asta od allontanassero gli accorrenti con promesse di denaro o con altri mezzi sì violenti che di frode, quando non si trattasse di fatti colpiti da più gravi sanzioni del Codice stesso.

| Nº progressivo dei lotti | Nº della tabella corrispondente | COMUNE in cui sono situati i beni | PROVENIENZA | DESCRIZIONE DEI BENI — Denominazione e natura | SUPERFICIE in misura legale Ett. Are Cent | SUPERFICIE in misura antica locale Braccia Q. | VALORE ESTIMATIVO | DEPOSITO per cauzione delle offerte | MINIMUM delle offerte in aumento al prezzo d'incanto | PREZZO presuntivo delle scorte vive e morte ed altri mobili |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 498 | 541 | Lucignano . . . . . | Capitolo di S. Michele Arcangelo di Lucignano | Un appezzamento di terra lavorativo nudo, in vocabolo L'Orsino . . . . . . . . . | » 31 81 | 9341 | 303 76 | 30 38 | 10 » | |
| 499 | » | | | Altro appezzamento come sopra, in vocabolo Il Campaccio della via di Siena . . . . . . | » 48 33 | 14190 | 374 90 | 37 49 | 10 » | |
| 500 | » | | | Altro appezzamento come sopra, in vocabolo La Canfancia . . . . . . . . . | 1 47 14 | 43200 | 673 02 | 67 30 | 10 » | |
| 501 | » | | | Altro appezzamento di terra lavorativo olivato, vocabolo La Via vecchia di Siena. . . . . | » 58 95 | 17307 | 610 90 | 61 09 | 10 » | |
| 502 | » | | | Altro appezzamento di terra lavorativo nudo, vocabolo Lo Spino . . . . . . . . | » 21 30 | 6256 | 285 84 | 28 58 | 10 » | |
| 503 | » | | | Altro appezzamento lavorativo vitato, pioppato, denominato La Vigna del Colombajolo . . . | » 83 93 | 24633 | 1071 96 | 107 20 | 10 » | |
| 504 | » | | | Due appezzamenti come sopra, in vocabolo Isole . . . . . . . . . . | 1 04 64 | 30721 | 1343 43 | 134 34 | 10 » | |
| 505 | » | | | Un appezzamento di terra c. s., in vocabolo La Via Larga . . . . . . . . . | 1 41 74 | 41614 | 2503 70 | 250 37 | 25 » | |
| 506 | » | | | Altro appezzamento lavorativo vitato, con Oratorio detto di S. Giusto, vocabolo Oliveto di San Giusto. | » 50 64 | 14868 | 148 96 | 14 90 | 10 » | |
| 507 | » | | | Altro appezzamento di terra lavorativo nudo, denominato Il Reggiajno . . . . . . | » 57 96 | 17017 | 617 55 | 61 76 | 10 » | |
| 508 | » | | | Altro appezzamento di terra lavorativo, olivato ed a pastura, vocabolo Oliveto del Colombajolo . . . | » 63 31 | 18597 | 199 47 | 19 95 | 10 » | |
| 509 | » | | | Altro appezzamento di terra lavorativo olivato e parte sodo, vocabolo Oliveto sotto la via di Siena | » 67 58 | 19871 | 175 96 | 17 60 | 10 » | |
| 510 | » | | | Due appezzamenti di terra, uno lavorativo olivato, l'altro lav. gelsato, vocabolo L'Oliveto del Teatro e Campino sopra la via del Monte. | » 23 19 | 6811 | 266 29 | 26 63 | 10 » | |
| 511 | » | | | Un appezzamento di terra lavorativo nudo e lavorativo vitato, pioppato, vocabolo I Segalini. . | 1 25 92 | 36970 | 754 46 | 75 45 | 10 » | |
| 512 | » | | | Altro appezzamento di terra lavorativo nudo, in vocabolo La Ripajola . . . . . . | » 49 61 | 14565 | 287 12 | 28 71 | 10 » | |
| 513 | » | | | Altro appezzamento di terra lavorativo, vitato, pioppato, vocabolo Campo del Colle di sopra . | » 42 43 | 12459 | 276 98 | 27 70 | 10 » | |
| 514 | » | | | Altro appezzamento come sopra, denominato La Vigna delle Preselle . . . . . . | » 32 53 | 9553 | 354 50 | 35 45 | 10 » | |
| 515 | » | | | Altro appezzamento di terra lavorativo olivato, detto L'Oliveto del Lavatojo . . . . . | » 65 31 | 19170 | 612 32 | 61 23 | 10 » | |
| 516 | » | | | Altro appezzamento di terra lavorativo nudo, vocabolo I Segalini di sopra . . . . . | » 55 33 | 16217 | 484 90 | 48 49 | 10 » | |
| 517 | » | | | Un podere con casa colonica, aja e chiesa diruta, detto Di San Smeraldo . . . . . | 12 47 48 | 366241 | 8378 85 | 837 89 | 50 » | 401 24 |
| 518 | » | | | Altro podere composto di casa colonica ed aja, detto Di Piattelluzzo . . . . . | 14 01 40 | 411428 | 14473 97 | 1447 40 | 100 » | 138 60 |
| 519 | » | | | Un podere con casa colonica, aja ed Oratorio diruto, detto Di S. Maria . . . . . | 6 43 49 | 188920 | 5626 86 | 562 69 | 50 » | 448 36 |
| 520 | » | | | Altro podere con casa colonica ed aja, detto Del Casalino o Arcipretato . . . . . | 7 82 40 | 229700 | 8897 18 | 889 72 | 50 » | 642 » |
| 521 | » | | | Un podere con casa colonica ed aja, detto Fontestrighi . . . . . . . . | 9 45 49 | 277580 | 10625 59 | 1062 56 | 100 » | 753 20 |
| 522 | » | | | Altro podere con casa colonica, aja ed orto, detto Della Pieve . . . . . . | 14 56 08 | 427482 | 16535 31 | 1653 53 | 100 » | |

1839 Arezzo, 21 maggio 1868.

*L'Ispettore Demaniale delegato:* C. TARUFFI.

FIRENZE — Tip. EREDI BOTTA
via del Castellaccio